

**Budapest VII.** ☐☐

79 900 000 HUF

Eladó egy felújított, világos, 1+2 félszobás lakás Budapest VII. kerületében, a közkedvelt Garay utcában kiváló közlekedés és infrastruktúra mellett.

Állapot: felújított

Fűtés: gáz (konvektor), inverteres klíma

Emelet: 2.

Lift: nincs

Alapterület: 54 m<sup>2</sup>

A lakás kiváló elosztású: nappali mellett két kisebb félszoba kapott helyet, melyek ideálisak hálónak, dolgozószobának vagy gyerekszobának is. A felújítás során minden vezeték, burkolat és nyílászáró cserélve lett, a konyha és a fürdő is modern, letisztult stílusban készült el.

Kiváló közlekedés: a Keleti pályaudvar, M2/M4 metró, 4-6 villamos, valamint számos buszmegálló néhány perc sétára található. A közelben élelmiszerboltok, piac, éttermek, gyógyszertár, iskola, minden megtalálható, amire csak szükség lehet.

Ideális első lakásnak, fiatal pároknak vagy befektetésnek is - a környék keresett az albérlők körében!

Ne maradj le róla - keress bizalommal a megtekintésért!



**Némethné Tausz Beatrix**

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	388090
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	54 m <sup>2</sup>
☐☐	1 + 2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1948
Inner height	3 m
Duplex	No

