

Budapest XIV. ☐☐

160 000 000 HUF

Eladó felújított, erkélyes lakás Zuglóban – közvetlenül a Városliget mellett.

Kivételes lehetőség Zuglóban!

84 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, bútorozott és gépesített, teljes körűen felújított lakás eladó a Városliget közvetlen közelében. A lakás a felújítás során belsőépítész tervei alapján újult meg, beleértve az elektromos hálózat cseréjét és maximális fázisbővítést.

Főbb jellemzők:

84 m<sup>2</sup>, 2 tágas szoba

Erkély, kilátással a Városligetre a nappaliból és a hálószobából.

Padlófűtés, klíma.

Új bútorokkal és háztartási gépekkel felszerelt.

mosógép, szárítógép, bárhűtő, tűzhely, főzőlap.

Elektromos redőny a nappaliban és hálóban.

Szúnyogháló minden ablakon.

Bútorok az ár részét képezhetik – megállapodás szerint.

Finanszírozás:

Az adásvétel 2026-tól lehetséges

2025-ös vásárlás esetén az eladási ár magasabb

Környezet & elhelyezkedés:

A Városliget pár lépésre található, ahol múzeumok, éttermek, kávézók, az Állatkert, a Fővárosi Nagycirkusz és számtalan sportolási, szabadidős ...



**Némethné Tausz Beatrix**

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	390324
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	84 m <sup>2</sup>
☐☐	1 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1950
☐☐	Délnyugat
Inner height	3.2 m
Duplex	No

