

Budapest IV. ☐☐

75 400 000 HUF

Van egy lakás, ahová nem csak hazamenni jó, hanem megérkezni. Ahol reggel a fény csendben csorog be a nappaliba, este pedig a tetőtéri kuckó biztonságos ölelésében halkul el a nap. Ahol a város közelsége nem zajt, hanem szabadságot jelent, a zöld pedig nem látvány, hanem mindennapi élmény.

Ez az otthon fiatalos, mégis időtálló. Kreatív, de nem hivalkodó. Egy hely, ahol természetes a lassabb tempó, ahol a francia erkélyek mögött nem rohanás, hanem levegő van. A belső kert nyugalma, a tetőtér meghitt intimitása és a gondosan kialakított terek mind azt sugallják: itt lehet élni.

Ez nem egy „tipikus” lakás.

Ez egy kis világ a városon belül — kuckós, barátságos, szerethető. Egy otthon, ami teret ad a hétköznapiaknak és megtartja az emlékeket, miközben készen áll új történetekre.

Ha olyan helyet keresel, ahol a csend nem üres, hanem megnyugtató, ahol a falak nem csak állnak, hanem mesélnek — akkor lehet, hogy ezt az otthont pont neked építették tovább.



**Némethné Tausz Beatrix**  
**+36-30-426-1725**

[b.tausz@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.tausz@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐	390939
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	61 m <sup>2</sup>
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1998
☐☐	Dél
☐☐☐☐	17144 HUF
Duplex	Yes

