

Budapest XI. ☐☐

45 285 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ GARZON ERKÉLYEL - Etele Square , XI. KERÜLET

Vasút utca, Budapest XI. kerület

Eladó egy modern, 26,8 m²-es, 1. emeleti garzonlakás, amelyhez egy 6,78 m²-es erkély tartozik, a Kelengate Projekt nyújtotta prémium minőségben. Ideális választás első otthonnak, befektetésnek vagy kiadásra.

Több lakás is elérhető! A lakásokhoz garázs és tároló is vásárolható opcionálisan.

Lakások ára egységesen: 1.500.000 Ft / m²

MODERN ÉS FUNKCIONÁLIS TÉR

- Világos, tágas lakótér vízálló laminált padlóval
- Fürdő-WC stílusos, világosszürke hidegburkolattal
- Fehérre festett, vakolt falak – egyszerűen bútorozható
- 6 m²-es erkély, amely extra pihenő- vagy étkezőhelyet biztosít

*** KORSZERŰ KÉNYELEM**

- Lakásonként szabályozható központi fűtés és hűtés (split klímával)
- Központi hideg- és melegvíz, egyedi mérőkkel
- Igényes, jól felszerelt vizesblokk, páraelszívóval

◀ MODERN MŰSZAKI TARTALOM

- Strukturált informatikai és TV hálózat
- Kaputelefonos beléptető
- Minden helyiségben plafonvilágítás és minimum 4 ...

☐☐☐	391465
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	30 m ²
☐☐	7 m ²
☐☐	1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	2025
☐☐	Délnyugat
Inner height	2.9 m
☐☐☐☐	11000 HUF
Duplex	No



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

