

Budapest XI. Garázsos, felújított 3 szobás lakás

290 000 HUF

XI. kerület, Sasadon a Dayka Gábor utca környékén lévő 60m²-es hasznos alapterületű+3m² erkéllyel rendelkező, nappali + 2 hálósobás, felújított, bútorozatlan társasházi öröklakás, saját garázzsal együtt, 2026. április 15.-től minimum 1 évre kiadó!

A lakás kondenzációs kazánnal, redőnnyel felszerelve várja bérlőjét. TV, internet vételi lehetőség, Telekom/ UPC bekötve.

Helyiségei: előszoba, konyha+étkező, WC, fürdőszoba+WC, nappali+2 szoba, erkély(3m²).

A lakáshoz tartozik egy önálló garázs, melyet a bérleti díj tartalmaz! Állat tartása, valamint a dohányzás nem megengedett.

A beköltözés feltétele: közjegyző által készített kiköltözési nyilatkozat, 1 havi bérleti díj + 2 havi kaució letétele.

Bérleti díj: 290.000 Ft./hó+rezsi

Bérleti időszak: 12 hónap.

Jó tömegközlekedés 53,139,108E,140 buszmegálló a közelben.

A környéken a Eleven Center bevásárlóközpont (Aldi, Spár), gyógyszertár, boltok, cukrászda, kávézók, bank, sportpálya, óvoda, iskola pár perces sétatávolságban elérhető.

Kelenföldi pályaudvar gyalogosan is néhány percen belül elérhető.

Autóval mind a ...

| | |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐ | 394010 |
| Type | ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | 60 m ² |
| ☐☐ | 3 m ² |
| ☐☐ | 3 ☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐ |
| ☐☐ | Tégla |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐☐☐☐ |
| ☐☐ | ☐☐☐☐☐ |
| ☐☐☐☐☐☐ | No |
| ☐☐☐ | No |
| ☐☐ | No |
| ☐☐☐ | 1975 |
| ☐☐ | Délkelet |
| Inner height | 2.7 m |
| ☐☐☐☐ | 30000 HUF |
| Duplex | No |



Némethné Tausz Beatrix

+36-30-426-1725

b.tausz@gdn-ingatlan.hu

